Утверждаю:
Директор МАОУ «СОШ №80»
_____ С.А.Багма
«24» марта 2025г.

План

мероприятий по подготовке здания МАОУ «СОШ №80»
к отопительному периоду 2025-2026 гг.

Настоящий план разработан в соответствии с требованиями приказа Минэнерго России от 13.11.2024 N 2234 "Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду".

№	Наименование мероприятий	Срок выполнения	Ответственное лицо, исполнитель
1	Проведение проверки технического состояния здания: - проведение визуального осмотра основных конструкций здания; - проведение осмотра кровельного покрытия здания; - проведение осмотра тепловой изоляции фасада здания; - проведение осмотра гидроизоляции цоколя и подвальных помещений.	До 30.05.2025	Зам. директора по ЭХР-В.Ю.Чиркова; Заведующий хозяйством-О.А.Дубовицкая Обслуживающая организация: ООО «Камерун».
2	Обеспечить эксплуатацию теплопотребляющих установок в соответствии с требованиями безопасности в сфере теплоснабжения	Постоянно	Зам. директора по ЭХР-В.Ю.Чиркова; Обслуживающая организация: ООО «Камерун».
3	Обеспечить наличие действующих (подписанных) договоров: – теплоснабжения; – на техническое обслуживание оборудования УУТЭ (в т.ч. аварийные, круглосуточные работы)	Постоянно	Зам. директора по ЭХР-В.Ю.Чиркова
4	Обеспечить готовность к соблюдению указанного в договоре теплоснабжения режима потребления тепловой энергии	Постоянно	Зам. директора по ЭХР-В.Ю.Чиркова; Обслуживающая организация: ООО «Камерун».
5	Обеспечить отсутствие задолженности за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель	Постоянно	Зам. директора по ЭХР-В.Ю.Чиркова
6	Организовать коммерческий учет тепловой энергии, теплоносителя в соответствии с требованиями,	Постоянно	Зам. директора по ЭХР-В.Ю.Чиркова; Обслуживающая

	установленными Федеральным законом от 07.07.2010 № 190-ФЗ статьей № 19 "О теплоснабжении"		организация: ООО «Камерун».
7	Актуализировать перечень производственных инструкций, схем и др. оперативных документов.	До 25.07.2025	Зам. директора по ЭХР-В.Ю.Чиркова; Обслуживающая организация: ООО «Камерун».
8	Устранить выявленные нарушения в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок (в случае имеющихся)	До 25.07.2025	Зам. директора по ЭХР-В.Ю.Чиркова; Обслуживающая организация: ООО «Камерун».
9	В случае истечения срока поверки устройств и средств измерений, входящих в состав УУТЭ, теплоносителя, а также в случае истечения такого срока в предстоящий отопительный период, произвести их поверку до начала отопительного периода	До 25.07.2025	Обслуживающая организация: ООО «Камерун».
10	Назначить ответственное лицо за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	Постоянно	Зам. директора по ЭХР-В.Ю.Чиркова
11	Провести промывку внутренней системы отопления в присутствии представителя единой теплоснабжающей организации со снятием диафрагм и сопел элеваторов (с последующей их опломбировкой)	05.06.2025	Зам. директора по ЭХР-В.Ю.Чиркова; Заведующий хозяйством-О.А.Дубовицкая Обслуживающая организация: ООО «Камерун».
12	Промыть фильтры (грязевики), в том числе обеспечить наличие фильтрующего элемента в косых фильтрах	05.06.2025	Зам. директора по ЭХР-В.Ю.Чиркова; Заведующий хозяйством-О.А.Дубовицкая Обслуживающая организация: ООО «Камерун».
13	Провести проверку и составить акт осмотра запорной арматуры, находящейся вне пределов ИТП (ТК УТ3/10а)	До 25.07.2025	Зам. директора по ЭХР-В.Ю.Чиркова; Обслуживающая организация: ООО «Камерун».
14	Провести осмотр запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет	До 25.07.2025	Зам. директора по ЭХР-В.Ю.Чиркова; Обслуживающая организация: ООО «Камерун».

	наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия неповрежденных пломб, установленных представителем единой теплоснабжающей организации с составлением Акта		
15	Провести проверку работоспособности автоматических регуляторов температуры воды, подаваемой в системы горячего водоснабжения, а также проверку настроечных характеристик и установок систем регулирования и (или) регуляторов температуры и давления теплоносителя на системы отопления и воды на системы горячего водоснабжения с составлением Акта	До 25.07.2025	Зам. директора по ЭХР-В.Ю.Чиркова; Обслуживающая организация: ООО «Камерун».
16	Провести проверку контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте и составить Акт с обязательным указанием заводских номеров, отметок о наличии паспортов КИП	До 25.07.2025	Зам. директора по ЭХР-В.Ю.Чиркова; Обслуживающая организация: ООО «Камерун».
17	Выполнить работы по подготовке к отопительному периоду теплового контура зданий с составлением Акта	До 25.07.2025	Зам. директора по ЭХР-В.Ю.Чиркова; Обслуживающая организация: ООО «Камерун».
18	Провести испытание на прочность и плотность ИТП и систем отопления, с привлечением представителя единой теплоснабжающей организации с составлением Акта	До 25.07.2025	Зам. директора по ЭХР-В.Ю.Чиркова; Обслуживающая организация: ООО «Камерун».
19	Провести отбор проб воды из системы на соответствие СанПиН	До 25.07.2025	Зам. директора по ЭХР-В.Ю.Чиркова; Обслуживающая организация: ООО «Камерун».
20	Провести наладку и регулировку системы отопления после начала отопительного сезона. Обеспечить при эксплуатации системы отопления равномерный прогрев всех нагревательных приборов	До 25.07.2025	Зам. директора по ЭХР-В.Ю.Чиркова; Обслуживающая организация: ООО «Камерун».

21	Подготовка пакета документов о готовности к прохождению отопительного сезона и сдача комиссии по проведению оценки обеспечения готовности к отопительному периоду. В соответствии с пунктом 11.5. Приказа Минэнерго России от 13.11.2024 N 2234	До 25.07.2025	Зам. директора по ЭХР-В.Ю.Чиркова; Заведующий хозяйством-О.А.Дубовицкая Обслуживающая организация: ООО «Камерун».

Заместитель директора по ЭХР _____ В.Ю.Чиркова